

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BỘC NHIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: /UBND- ĐC
Về việc trả lời đơn đề nghị san
gạt cải tạo đất của hộ gia đình,
cá nhân

Bộc Nhiêu, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Trưởng xóm Hội Tiên, xã Bộc Nhiêu;
- Ông Trần Xuân Thủy, xóm Hội Tiên, xã Bộc Nhiêu;

Ngày 27 tháng 12 năm 2024, UBND xã Bộc Nhiêu có tiếp nhận 01 đơn xin san gạt đất tại chỗ của ông Trần Xuân Thủy, thường trú tại xóm Hội Tiên, xã Bộc Nhiêu, nội dung Đơn đề nghị xin san gạt tại chỗ, móc mương xung quanh để làm vườn trồng cây ăn quả, Cụ thể xin san gạt tại chỗ thửa đất số 52 tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng theo GCN đã cấp là Đất ở nông thôn 200m², đất trồng cây lâu năm 1423,0m²;

Sau khi nghiên cứu nội dung phản ánh trong đơn của ông Trần Xuân Thủy gửi đến UBND xã Bộc Nhiêu. Sau khi kiểm tra, xem xét về mặt hồ sơ địa chính, trên cơ sở Bản đồ địa chính xã Bộc Nhiêu đo đạc năm 2005, bản đồ quy hoạch sử dụng đất của huyện Định Hóa thời kỳ 2021- 2030. các quy định của Luật đất đai 2024, Luật khoáng sản năm 2010 và các quy định, nghị định hiện hành.

UBND xã có ý kiến trả lời nội dung đơn đề nghị như sau: Việc tổ chức san gạt tại thửa đất số 52 tờ bản đồ số 24 không đáp ứng các quy định tại điểm b khoản 2 Điều 64 luật Khoáng sản năm 2010.

Việc san gạt cải tạo đất sẽ làm thay đổi hiện trạng, biến dạng địa hình, nâng cao bề mặt đất, hạ thấp bề mặt đất để vận chuyển đất đi làm việc khác, làm tăng nguy cơ sạt lở đất, điều này vi phạm các vào quy định tại Điều 14 nghị định số 123/2024/NĐ-CP quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Trên cơ sở các quy định của pháp luật hiện hành UBND xã Bộc Nhiêu không chấp thuận việc xin san gạt, cải tạo đất của ông Trần Xuân Thủy, tại thửa đất số 52 tờ bản đồ số 24, bản đồ địa chính xã Bộc Nhiêu. Yêu cầu Ông Trần Xuân Thủy giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai, trường hợp không tuân thủ các quy định về sử dụng đất thì sẽ bị xử lý vi phạm theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Ông Trưởng xóm Hội Tiên
- Lưu

CHỦ TỊCH

Lê Đình Ngà