

Số: /TB-UBND

Bộc Nhiêu, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai danh sách thửa đất đề nghị cấp GCN QSD đất cho ông Lê Xuân Động thường trú tại Xóm Trung Tâm xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, Thái Nguyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về lập, chỉnh lý, quản lý hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 42/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 4104/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện và cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 09 tháng 05 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hóa thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực đất đai năm 2021 Phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái nguyên;

Căn cứ quyết định 04/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022, ban hành quy định về hạn mức giao đất công nhận quyền sử dụng đất, tách thửa, hợp thửa đổi

với các loại đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Theo đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Xuân Động, trú tại Xóm Trung Tâm, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã Bộc Nhiêu thông báo danh sách thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Xuân Động, trú tại Xóm Trung Tâm, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên đến toàn thể nhân dân được biết .

(kèm theo danh sách thửa đất)

- Thời gian niêm yết công khai kết quả là 15 ngày kể từ ngày 12 tháng 04 năm 2024 đến hết ngày 26 tháng 04 năm 2024

Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND xã Bộc Nhiêu
- Tại nhà văn hóa Xóm Trung Tâm (nhờ ông trưởng xóm thông báo đến toàn thể nhân dân được biết)
- Trang thông tin điện tử xã Bộc Nhiêu.
[“www.bocnhiều.dinhhoa.thainguyen.gov.vn”](http://www.bocnhiều.dinhhoa.thainguyen.gov.vn)

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức hoặc cá nhân nào có khiếu nại hoặc phát hiện sai sót gì về thửa đất xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Xuân Động thì gửi đơn hoặc báo trực tiếp về UBND xã để UBND xã thẩm tra giải quyết. Nếu quá thời gian quy định nêu trên mọi vướng mắc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu không có đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị UBND xã Bộc Nhiêu lập thủ tục, hồ sơ trình UBND huyện Định Hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Xuân Động theo quy định ./.

Nơi nhận :

- VPĐKQSD đất huyện;
- Xóm Trung Tâm;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Đình Ngà

Số: /DSTB

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tại xã: Bộc Nhiêu, huyện: Huyện Định Hóa, tỉnh: Thái Nguyên

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND, ngày tháng năm 2024, của UBND xã Bộc Nhiêu)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
01	Ông Lê Xuân Động	Xóm Trung Tâm, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, Thái Nguyên.	60	85	48,2	Đất ở tại nông thôn	Năm 1998	Nhận thừa kế từ ông Lê Xuân Động		Không có tranh chấp
					203,8	Đất trồng cây lâu năm				

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 12/4/2024, đến hết ngày 26/4/2024 Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Bộc Nhiêu, Nhà văn hóa xóm Trung Tâm, xã Bộc Nhiêu.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Bộc Nhiêu, ngày tháng năm 2024
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
(Ký tên, đóng dấu)