

Số: /TB-UBND

Bộc Nhiêu, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai danh sách thửa đất đề nghị cấp GCN QSD đất cho ông Phạm Văn Mễ, thường trú tại Xóm Chú 1 xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, Thái Nguyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về lập, chỉnh lý, quản lý hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 42/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 4104/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện và cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 09 tháng 05 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Định Hóa thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 3679/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực đất đai năm 2021 Phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái nguyên;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Mễ, trú tại xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, có sử dụng đất tại xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã Bộc Nhiêu thông báo niêm yết công khai danh sách thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Mễ, thường trú tại xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, có sử dụng đất tại xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên đến toàn thể nhân dân được biết .

(có danh sách kèm theo)

- Thời gian niêm yết công khai kết quả là 15 ngày kể từ ngày 01 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 15 tháng 03 năm 2024.

Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND xã Bộc Nhiêu
- Tại nhà văn hóa Xóm Chú 1 (nhờ ông trưởng xóm thông báo đến toàn thể nhân dân được biết).

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức hoặc cá nhân nào có khiếu nại hoặc phát hiện sai sót gì về thửa đất xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Mễ thì gửi đơn hoặc báo trực tiếp về UBND xã Bộc Nhiêu để UBND xã thẩm tra giải quyết. Nếu quá thời gian quy định nêu trên mọi vướng mắc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu không có đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị gửi về UBND xã Bộc Nhiêu thì UBND xã sẽ lập thủ tục, hồ sơ trình UBND huyện Định Hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Mễ theo quy định ./.

Nơi nhận:

- VPĐKQSD đất huyện
- Xóm Chú 1
- Niêm yết UBND xã;
- Lưu : VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Đình Ngà

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BỘC NHIÊU

Số: /DSTB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân Tại xã Bộc Nhiêu, huyện, Định Hóa, tỉnh, Thái Nguyên
(Kèm theo thông báo số: ... /TB-UBND ngày / / 2024 của UBND xã Bộc Nhiêu)

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Ông Phạm Văn Mễ	Xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa, Thái Nguyên	31	88	400	ONT	Năm 1984	Do ông Phạm Văn Vĩnh khai phá từ năm 1974 sử dụng vào mục đích làm nhà ở và trồng cây lâu năm, sử dụng đến năm 1984 để lại cho con trai là ông Phạm Văn Mễ tiếp tục sử dụng ổn định từ đó đến nay không thay đổi mục đích sử dụng đất		Không tranh chấp
				637	CLN					

Thông báo này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 01/ 03/2024 đến hết ngày 15/03/2024

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Bộc Nhiêu và Nhà văn hóa xóm Chú 1, xã Bộc Nhiêu, huyện Định Hóa.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bộc Nhiêu để giải quyết; sau thời gian trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Bộc Nhiêu, ngày tháng năm 2024
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH